

4.10.18

2018-10-04-005

STAVEBNÍ BYTOVÉ DRUŽSTVO DĚČÍN

P. Martin VEPŘOVSKÝ

Zelená 382/40

D Ě Č Í N III.

405 01

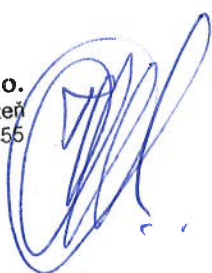
Dobrý den.

Na základě Vašeho dotazu k realizaci systému SCANROC v rámci Vaší zakázky sdělují následující:

- Zateplení lodžie v projektu je uvedeno v tloušťce 120 mm. V důsledku nedostatečného prostoru, potřebného pro aplikaci našeho systému v tomto případě, doporučujeme provést v okolí lodžie zateplení kontaktní metodou. Přiložená cenová nabídka již zohledňuje aplikaci kontaktního zateplení v lodžích.
- K bodu „Předpokládaný termín realizace“ z vašeho dopisu 406/18 ze dne 4.9.2018 bychom rádi sdělili, že aplikace našeho systému není omezena ročním obdobím, proto může začít v libovolném termínu, který nebude ovlivněn výraznou nepřízní počasí. Při montáži se používají výhradně tzv „suché procesy“.
- Cenová nabídka rovněž obsahuje oplechování všech otvorů, stejně jako spodního a horního zakončení systému.
- Závěrem bychom rádi sdělili, že jako výrobce systému nejsme schopni poskytnout přesnou cenovou nabídku vaší zakázky jako celku, jelikož se nezabýváme komplexní realizací vámi požadovaného rozsahu prací. Ta je v kompetenci firmy BORMANSTAVINVEST s.r.o., která je pro aplikaci předmětného systému certifikována a má s montáží bohaté zkušenosti. Tímto ji doporučujeme jako kvalitního dodavatele prací.

S pozdravem

Stanislav VAVREČKA
obchodní manažer**VKM Solutions, SE**
Hybernská 1271/32, 110 00 Praha 1
IČ: 02128659, DIČ: CZ02128659 (P2)



NABÍDKA

na objekt

CZ Zateplení fasády panelového domu Riegerova 1342, 1343, 1344, Děčín II

Ozn.	Popis položky	Množství	Jedn.	Cena za jednotku	Total
10.00.02	Konzole Scanroc K1-2 (152mm)	6056	ks.	39,69	240 363 Kč
10.00.05	Thermostop-pro přerušení tepelného mostu Scanroc T-1	6056	ks.	14,58	88 296 Kč
10.00.06	Horizontální profil Scanroc R1-1 (3600mm)	3195	b.m.	63,72	203 585 Kč
10.00.09	Vertikální profil Scanroc C-1 (3000mm)	6299	b.m.	42,66	268 715 Kč
10.00.10	Šroub pro profil Scanroc 4.8x13	19000	ks.	1,62	30 780 Kč
10.00.11	Šroub pro profil Sanroc 6.3x19	11000	ks.	3,51	38 610 Kč
10.00.20	Rámová hmoždinka-žárový zinek HRD-HF 10X80	6059	ks.	9,18	55 622 Kč
	Fasádní Obklad Scanroc, 600*100*30,beton. hrubý povrch.	1695	m2	580,77	984 405 Kč
	Montáž Provětrávané fasády SCANROC 600/100	1695	m2	710	1 203 450 Kč
	Izolace tl 80 mm	1695	m2	116,00	196 620 Kč
	Držák izolace KI VF Holder 80	6780	kus	4,80	32 544 Kč
	Izolace tl 100 mm	1695	m2	139,10	235 775 Kč
	Držák izolace KI VF Holder 100	6780	kus	5,20	35 256 Kč
	Izolace tl 120 mm	1695	m2	161,10	273 065 Kč
	Držák izolace KI VF Holder 180	6780	kus	7,20	48 816 Kč
	Lešení	1	m2	135,00	135 Kč
	Oplechování oken	835	b.m.	297	247 995 Kč
	Montáž Lemování otvorů včetně parapet (okna) včetně ostění balkonu (boční strana)	835	bm	160	133 600 Kč
	Oplechování - atika	154	b.m.	407	62 678 Kč
	Oplechování - spodní část	140	b.m.	106,8	14 952 Kč
	Montáž Horní ukončení atiky s příponkami včetně spodní částí	294	bm	155	45 570 Kč

10.31.01	Šroub GM-G 4,2x16	2260	ks.	3,52	7 955 Kč
10.31.02	Nýt 4,0x10	2260	ks.	1,76	3 978 Kč
					- Kč

Celkem bez DPH	3 952 570 Kč
DPH	592 885 Kč
Celkem s DPH	4 545 455 Kč

BORMANSTAVINVEST s.r.o.
Čelakovského 868/4, 301 00 Plzeň
IČ: 280 39 955, DIČ: CZ28039955
Tel.: 775 267 475



Titulní List

*** BormanStavInvest s.r.o.**

-Čelakovského 868/4, 301 00 Plzeň

-775 267 475

*** Jednatel Oleksandr Ivanchenko**

-775 267 475

[-bormanstav@seznam.cz](mailto:bormanstav@seznam.cz)

***Certifikovaná společnost na provedení provětrávané fasády SCANROC**

**Kvalita stavebních prací je dána odborností pracovníků, kteří jsou pravidelně proškolení.*

**Do náplně naší činnosti patří zejména: realizace veškerých novostaveb a rekonstrukcí občanských, průmyslových a jiných staveb, výstavba a rekonstrukce rodinných domů, zateplování budov a další služby spojené se stavební činností od roku 2008 .*

Záruční podmínky

** Na provedené stavební **práce** poskytujeme standardní **záruční** lhůtu v délce trvání 60 měsíců.*

** Záruční opravy řešíme v termínu 15 dnů.*

** Fasádní systém **SCANROC** je držitelem Evropské certifikace ETAG 034 a splňuje požární odolnost A1.*

Projekce Vrbický s.r.o.
náměstí T.G.Masaryka 24
534 01 Holice
IČ:04085086

Věc : Zkušenosti s realizací zateplení systémem SCANROC na BD Erno Košťála 994-995 Pardubice.



Jako zpracovatelé projektové dokumentace a autorského dozoru máme s tímto systémem tyto zkušenosti:

- 1). Při barevném návrhu jsme mohli použít prakticky jakýkoliv arch.ř.řešení objektu se zárukou stálobarevnosti po dobu životnosti stavby.
- 2) Při realizaci zateplení stavební firma kladně hodnotila možnost provádění i v zimních měsících 12/2018, 01/2018.
- 3) V zimních měsících při provádění autorského dozoru se obyvatelé domu již chválili snížené náklady na vytápění včetně zániku tepelných mostů a plísň v koutech místností.
- 4) Na konci léta 2018 si uživatelé bytů velmi kladně hodnotili snížení teploty v obytných místnostech o 2-3°C oproti identickému sousednímu domu (vlivem provětrávané fasády).

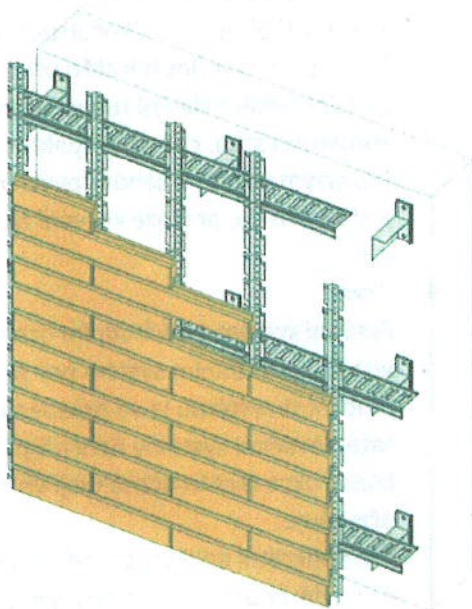
Ing. Karel Vrbický

Vyjádření k instalaci fasádního systému s označením SCANROC na bytové domy s panelovou konstrukční soustavou

Předmětem vyjádření je analýza aplikace fasádního systému SCANROC na obvodové stěny panelových bytových domů. Vyjádření zpracovává autorizovaný inženýr v oboru statika a dynamika staveb Ing. Lukáš Loudil (ČKAIT 0013195) pro společnost Borabela design. Objednatelům vyjádření je společnost VKM Solutions, SE, která systém SCANROC v České republice dodává.

1. Charakteristika systému SCANROC

Fasádní systém s obchodním označením SCANROC představuje soustavu vzájemně spojených vertikálních a horizontálních ocelových profilů. Na vertikálním profilu jsou navěšeny betonové obkladové prvky fasády. Jeden metr čtvereční zateplovacího systému vč. obkladu má hmotnost 48 kg. Betonové prvky jsou ve vzdálenosti maximálně 300 mm od podkladní konstrukce. Soustava profilů je připojena k podkladní konstrukci pomocí ocelových kotevních prvků. Podkladní konstrukcí jsou stávající železobetonové panely. Maximální osová vzdálenost vertikálních profilů je 300 mm. Maximální osová vzdálenost horizontálních profilů je 600 mm. Maximální vodorovná vzdálenost kotev je 900 mm. Pro výše specifikovanou fasádní sestavu vnějších obkladů s označením SCANROC je vydáno evropské technické posouzení ETA 16/0589 ze dne 20/06/2017.



2. Panelové konstrukční soustavy

Panelové bytové domy se v České Republice stavěly především v letech 1955 – 1991. Existuje několik základních konstrukčních soustav (např. G, T06, T07, T08, VVÚ-ETA a další), od kterých bylo odvozeno mnoho variant. Jedná se o montované železobetonové skeletové konstrukce bytových domů se třemi až sedmnácti podlažími dle daného typu.

3. Zatížení

Konstrukce fasády je zatížena jednak vlastní tíhou dle ČSN EN 1991-1-1 a dále zatížením větrem dle ČSN EN 1991-1-4, které je třeba stanovit pro každý projekt zvlášť. Přetížení fasádou SCANROC bude pro železobetonovou konstrukci panelového domu ve většině případů zanedbatelné, protože tíha fasádního systému představuje maximálně jednotky procent vlastní tíhy železobetonové konstrukce.

4. Kotvení

Kotvení fasádního systému SCANROC je vždy řešeno pro každý konkrétní projekt zvlášť. Při návrhu kotvení se bere v úvahu typ podkladu, do kterého se předpokládá kotvení, a jeho stav. Pro ověření únosnosti navrženého kotvení se provádí výtažné zkoušky, které stanoví zaručenou únosnost kotvení s předepsanou bezpečností. Stejně jako únosnost jednotlivých komponent fasádního systému tak i únosnost kotvení je porovnána s návrhovými hodnotami účinků zatížení dle soustav norem ČSN EN tak, aby pro návrhovou životnost nedošlo k překročení příslušných mezních stavů.

5. Příznivé vlivy fasádního systému SCANROC

Kromě architektonického a tepelně technického hlediska je instalace fasádního systému SCANROC přínosná i z konstrukčního hlediska. Prvotním přínosem je zakrytí stávajících konstrukcí obvodových stěn před povětrností a tím prodloužení jejich životnosti. Jelikož má fasádní systém vlastní tuhost, dochází po jeho instalaci k homogenizaci obvodových konstrukcí stěn, což při respektování nutné dilatace opět přispívá k jejich delší životnosti. Příznivým vlivem u sendvičových panelů obvodových stěn je také propojení jednotlivých vrstev panelu, protože kotvení zpravidla prochází do vnitřní nosné vrstvy panelu.

6. Závěr

Fasádní systém s obchodním označením SCANROC je ze stavebně konstrukčního hlediska vhodným fasádním systémem pro použití při rekonstrukcích stávajících panelových domů. Vyšší hmotnost systému je ve prospěch stability, pevnosti a odolnosti a v porovnání s kontaktními zateplovacími systémy není při použití na panelových bytových domech zásadní, protože konstrukce těchto domů mají velkou vlastní tíhu, která přitížení fasádou mnohonásobně převyšuje.

Pro konkrétní aplikaci se vždy stanoví zatížení fasádního systému a podkladní konstrukce a provede se posouzení prvků systému a kotvení s využitím výtažných zkoušek dle platných evropských norem. Pro celý systém je vydáno evropské technické posouzení a jednotlivé dílčí komponenty jsou rovněž od výrobců s příslušnou certifikací. Výše uvedený systém je rovněž certifikován na požární odolnost A1, která je v daném segmentu nejvýše dosažitelnou.

Mechanická odolnost a stabilita je prokazována pro danou aplikaci (projekt) pomocí výše uvedených postupů ve statickém výpočtu zpracovaném v souladu s platnými normovými předpisy soustavy ČSN EN.

Pro každý jednotlivý projekt aplikace fasádního systému SCANROC se zpracovává statické posouzení autorizovaným inženýrem v oboru statika a dynamika staveb.

V Praze dne 8.11.2018

Zpracoval: Ing. Lukáš Loudil



VKM Solutions, SE

Hybernská 1271/32, 110 00, Praha 1, Česká republika

IČ: 02128659

Jako výrobce uděluje

CERTIFIKÁT

jako doklad o odborné způsobilosti při montáži systému

provětrávaných fasád SCANROC, pro organizaci:

BORMANSTAVINVEST s.r.o.

Čelakovského 868/4, Jižní předměstí, 301 00 Plzeň

IČ:28039955

Pracovníci této organizace byli zaškoleni pro montáž systému provětrávaných fasád SCANROC a to zejména:

- Montáž nosného systému pro provětrávanou fasádu SCANROC
- Vhodnou aplikaci zateplovacích materiálů do systému provětrávané fasády SCANROC
- Montáž fasádního obkladu SCANROC
- S výběrem vhodného nářadí pro montáž, montážních pomůcek,
- Optimálními pracovními postupy montáže

Certifikát je doklad o odborné způsobilosti proškolených pracovníků, uvedených v Presenční listině, který je nedílnou součástí tohoto Certifikátu. Platnost Certifikátu je 2 roky od data vydání. V den vydání se certifikovaný prokázal platnou pojistkou za škodu případně způsobenou vlivem montážních prací, řádného a platného proškolení BOZP zaměstnanců uvedených v Presenční listině.

V Praze, dne 5.1.2018
VKM Solutions, SE
Hybernská 1271/32, 110 00 Praha 1
Za VKM Solutions, SE IČ: 02128659

Vladimír Černiak
Jednatel

Osvědčení

Pan	Aleksandr Ivanchenko
Firma	Bormanstavinvest s.r.o.
IČ	28039955
Adresa	Čelakovského 868/4, Plzeň, 301 00

Je teoreticky i prakticky zaškolen

Pro montáž provětrávaných fasád SCANROC firmy VKM Solutions, SE.

Předmětem praktického a teoretického zaškolení bylo:

- Fasádní obklad SCANROC
- Systém nosné konstrukce provětrávané fasády SCANROC
- Vhodná aplikace zateplovacích materiálů do provětrávané fasády SCANROC

Je způsobilý

Odborně, kvalitně a spolehlivě provádět montáže systému provětrávaných fasád SCANROC

Toto osvědčení se vydává na dobu jednoho roku, kdy při držení všech doporučených postupů a kvalit jej nahrazuje Certifikát společnosti a jejich jednotlivé zaměstnance.

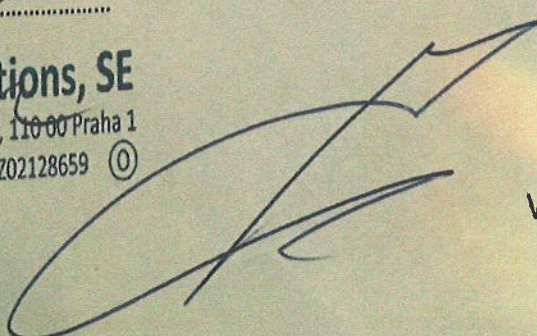
Pravost tohoto osvědčení lze ověřit u společnosti VKM Solutions, SE.

V Praze, dne 3. 4. 2017

VKM Solutions, SE

Hyberská 1271/32, 110 00 Praha 1
IČ: 02128659, DIČ: CZ02128659

Za VKM Solutions, SE



Vladimír Černiak
jednatel

**POJISTKA
K POJISTNÉ SMLOUVĚ Č. 2931834363
POJIŠTĚNÍ PODNIKATELSKÝCH RIZIK**

BORMAN s.r.o.
Ke Kapslovně 3
130 00 Praha 3

Pojistitel: UNIQA pojišťovna, a.s., Evropská 136, 160 12 Praha 6
Pojistník: BORMAN s.r.o., Čelakovského 868/4, 301 00, Plzeň 1
Rodné číslo / IČ: 28039955
Pojištěný: BORMAN s.r.o., Čelakovského 868/4, 301 00, Plzeň 1
Počátek pojištění: 09.09.2017
Konec pojištění: 09.09.2019 s automatickým prodlužováním
Změna platná od: 20.10.2018, dodatek číslo 001
Pojistná smlouva uzavřena: 08.09.2017

Objekt / subjekt a rozsah pojištění:

Odpovědnost

**Činnosti (vztahy) v návrhu dle přísl.,
oprávnění v příloze návrhu**

Základní pojištění - územní platnost ČR

Odpovědnost za škodu způsobenou vadou výrobku: ANO

Limit plnění: **20. 000. 000**, - Kč

Spoluúčast:

2. 500, - Kč

Roční pojistné celkem

9. 801, - Kč

Splátka pojistného po započtení slev / přírážek

9. 801, - Kč

(pokračování na následujícím listu)

Praha, 22.10.2018



Ing. Lucie Urválková
místopředsedkyně představenstva
UNIQA pojišťovna, a.s.



Ing. Martin Žáček, CSc.
předseda představenstva
UNIQA pojišťovna, a.s.

**POJISTKA
K POJISTNÉ SMLOUVĚ Č. 2931834363
POJIŠTĚNÍ PODNIKATELSKÝCH RIZIK**

Způsob placení: ročně

Splátky jsou splatné dle předpisu pojistitele vždy k těmto termínům:
09.09. (den a měsíc běžného roku).

Pojištění se řídí:

Soubor pojistných podmínek pro pojištění podnikatelů/14, definující pojistnou událost a pojistné nebezpečí

Zprostředkovatel:

Alena Frýzková, alena.fryzkova@uniqa.cz

Infolinka UNIQA:

488 125 125

Praha, 22.10.2018



Ing. Lucie Urválková
místopředsedkyně představenstva
UNIQA pojišťovna, a.s.



Ing. Martin Žáček, CSc.
předseda představenstva
UNIQA pojišťovna, a.s.